

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

REGIÓN :

URBANO
 RURAL

Nº DE CERTIFICADO	81
Fecha de Aprobación	18 AGO 2011
ROL S.I.I	3367-001

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 1591-11
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° _____
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a OFICINAS ubicada en calle/avenida/camino AV. EINSTEIN Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____ (urbano o rural) N° 623 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CCAF LOS HEROES			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
FRANCISCO O'RYAN SORO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
GEST PRO LTDA.			
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
JOSE ROBERTO ZAMBRANO MARCOS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
JOSE ROBERTO ZAMBRANO MARCOS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
45/11	06.05.2011	285,03 m ²	OFICINAS

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA	-----
---------------	-------	-------	-------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:	
CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR TE1 (SEC) N° 520923 DE FECHA 16/03/2011	
CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO (AGUAS ANDINAS) N° 0014778 DE FECHA 24/06/2011	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1. SE RECEPCIONAN MODIFICACIONES INTERIORES EN OFICINAS DE 285,03 M².
2. SE ADJUNTA NUEVA LÁMINA 1/1 QUE REEMPLAZA LA CORRESPONDIENTE AL PERMISO DE OBRA MENOR N° 45/11 DEL 0605.11.

[Handwritten Signature]
RBM/rbm_17.08.11

[Handwritten Signature]
CARLOS REYES VILLALOBOS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

PODER SIMPLE

Obra : Habilitación Centro de Pago Previsional
Rol S.I.I. : 3367-001
UBICACIÓN : Av. Einstein N° 623, Comuna de Recoleta
PROPIETARIO: CCAF LOS HÉROES

Mediante el presente instrumento FRANCISCO O'RYAN SORO, quien suscribe, Gerente de CCLH, RUT. N° en representación de CAJA COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LOS HÉROES, RUT. N° ambos con domicilio en AV. Holanda N° 64, comuna de Providencia, otorga poder a don Carlos Galdames Montecinos, RUT. N° para que en su representación solicite retirar ante la Dirección de Obras Municipales de la I. Municipalidad de Est. Central, el Permiso de Obra y Recepción Final del Local antes individualizado precedentemente, el que se encuentra archivado en esa Dirección de Obras y pueda solicitar copias de planos y demás antecedentes que se requieran.



CCAF LOS HÉROES
RUT N°
P.p. FRANCISCO O'RYAN S.

Santiago, 12 de Agosto de 2011

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
45/11	06.05.2011	285,03 m ²	OFICINAS